

# **Satzung**

## **über die Festsetzung der Steuersätze für die Realsteuern der Stadt Schleiden**

### **(Hebesatzsatzung 2025)**

**vom 07. November 2024**

Aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 5. Juli 2024 (GV. NRW. S. 444), § 25 Grundsteuergesetz vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294), § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108), hat der Rat der Stadt Schleiden in seiner Sitzung am 07. November 2024 folgende Satzung beschlossen:

#### **§ 1**

##### **Hebesätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |    |   |            |
|----|---|------------|
| 1. | Grundsteuer   |            |
|    | a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) auf | 1.240 v.H. |
|    | b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf                              | 1.008 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer auf   | 515 v.H.   |

#### **§ 2**

##### **Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Schleiden, den 08. November 2024  
Der Bürgermeister

(Ingo Pfennings)

# Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Realsteuern der Stadt Schleiden (Hebesatzsatzung 2025) wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. Ihr Wortlaut stimmt mit dem Beschluss des Stadtrates vom 07. November 2024 überein.

## Hinweis gemäß § 7 GO NRW:

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NRW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Schleiden vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Schleiden, den 08. November 2024  
Der Bürgermeister

(Ingo Pfennings)